

УТВЕРЖДАЮ:
Директор по строительству
Комаровский Н.А.
20.11.2018 г.



Изменения в Проектную декларацию

Секция №3 (№ 1.6 по ПЗУ) со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения с пристроем (№1.9 по ПЗУ) и крышной газовой котельной №3 трехсекционного жилого дома - 1 этап строительства; Секция №2 (№1.5 по ПЗУ) со встроенными помещениями общественного назначения и крышной газовой котельной №2 трехсекционного жилого дома - 2 этап строительства 1 очереди строительства; Секция №1 (№1.1 по ПЗУ) со встроенными помещениями общественного назначения и крышной газовой котельной №1 трехсекционного жилого дома, здание пристроя переменной этажности с помещениями общественного назначения (№№ 1.2, 1.3, 1.4 по ПЗУ) к секции №1 (№ 1.1 по ПЗУ); подземная автостоянка с встроенной трансформаторной подстанцией (№ 1.8 по ПЗУ) - 3 этап строительства 1 очереди строительства Жилого комплекса в квартале улиц Машинная – Фурманова – Цвиллинга – Отто Шмидта в г. Екатеринбурге, по адресу: Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Цвиллинга, д. 7

1. Изложить Подпункты 9.3.1., 9.3.2., 9.3.3. Раздела 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений в отношении Секции 1.1. в следующей редакции:

9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	Свердловская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	9.2.4	Вид населенного пункта	Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта	Екатеринбург
	9.2.6	Округ в населенном пункте	
	9.2.7	Район в населенном пункте	
	9.2.8	Вид обозначения улицы	Улица
	9.2.9	Наименование улицы	Цвиллинга

9.2.10	Дом	7	
9.2.11	Литера		
9.2.12	Корпус		
9.2.13	Строение	1.1	
9.2.14	Владение		
9.2.15	Блок-секция		
9.2.16	Уточнение адреса	Квартал улиц Машинная-Фурманова-Цвиллинга-Отто Шмидта г. Екатеринбург	
9.2.17	Назначение объекта	Жилое	
9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	33	
9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	33	
9.2.20	Общая площадь объекта (кв. м.)	20 490,1	
9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	Несущие стены секций приняты толщиной 200 мм, 250 мм, 300 мм и пилоны толщиной 250 мм, 300 мм и бетона. Наружные стены приняты несущими с поэтажным опиранием: тип 1 - внутренний слой из керамических поризованных камней с наружным утеплением и декоративной штукатуркой; тип 2 - внутренний слой из керамических поризованных камней с наружным утеплением и сертифицированной навесной фасадной системой с металлической подсистемой.	
9.2.22	Материал перекрытий	Монолитные железобетонные	
9.2.23	Класс энергоэффективности	А (Очень высокий)	

9.3. О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.2.24	Сейсмостойкость	В баллах шкалы MSK-64 района, принимаемая на основе комплекта карт общего сейсмического районирования Российской Федерации - ОСР-2015, по карте В - 6 баллов, по карте С - 8 баллов
	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений	14 442,0
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений	1037,1
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений	15 479,1

. Изложить Раздел II. О разрешении на строительство в следующей редакции:

II.1. О разрешении на строительство	II.1.1	Номер разрешения на строительство	RU 66302000-1151-2018 с изменениями № 1 от 15.11.2018 г.
	II.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	25.05.2018 г.
	II.1.3	Срок действия разрешения на строительство	25.05.2023 г.
	II.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	
	II.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области

20.11.2018 г.
Директор по строительству
ООО «ЗИВ»



Комаровский Н.А.

Прошито и пронумеровано

3 (три) страниц 82

Застройщик:

ООО «ЗИВ»

 / Комаровский Н.А.

